



Commune de **DINSHEIM-SUR-BRUCHE**  
Département du Bas-Rhin

# Plan local d'urbanisme

Ensemble du territoire communal - Echelle 1/5000

## Légende

- Limite communale
- Parcelle
- Bâti
- Réseau hydrographique
- Limite de zones
- Espace boisé classé (EBC)
- Emplacement réservé (ER)
- Terrain inconstructible réservé aux jardins
- Bande d'inconstructibilité de 75 mètres par rapport à l'axe de la RD1420 en dehors des espaces urbanisés (sauf exceptions)
- Site d'une ancienne décharge

NB : Zones concernées par le risque d'inondation, Cf. PPRI de la Bruche en annexe du PLU

Vu pour être annexé à la délibération du 22 janvier 2024

Le Maire

VB PROCESS - Une société de la marque Territoire +  
www.territoire-plus.fr / thibaud.debonn@territoire-plus.fr / 06 88 04 08 85

Liste des emplacements réservés (ER)			
N°	Objectif	Bénéficiaire	Surface (en m²)
1	Création d'une liaison douce entre la rue des Prés et la zone 1AU, constituant également un accès de secours	Commune de Dinsheim-sur-Bruche	878
2	Elargissement à 8 mètres d'un tronçon de la rue des Prés côté Est		212
3	Elargissement d'un tronçon de la rue du Général de Gaulle côté Est à l'angle entre le Muhibach et la rue du Général de Gaulle		31
4	Elargissement de l'angle entre la rue du Berger et la rue de l'Hôpital		6
5	Elargissement à 8 mètres d'un tronçon de la rue de la Gare, côté Est		76
6	Création d'un cheminement piétonnier d'une largeur de 2 mètres reliant la rue des Acacias à la rue de la Chapelle		440
7	Extension du parking		904
8	Elargissement à 8 mètres d'un tronçon de la RD 704 en direction de Heiligenberg		4154

